



Câmara Municipal de Urucuia

ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ 73.936.338/0001-23

INDICAÇÃO Nº 111/2025

Assunto: Solicita a realização de ações para implementação do Programa de Regularização Fundiária Urbana – REURB no município de Urucuia/MG.

Excelentíssima Senhora Presidente,

Os Vereadores que esta subscreve, no uso de suas atribuições legais, vêm respeitosamente **Indicar** ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal, que adote as providências necessárias para **implantação, ampliação ou aceleração das ações do Programa de Regularização Fundiária Urbana – REURB**, abrangendo levantamento topográfico, identificação de ocupações consolidadas, cadastramento social dos moradores, análise jurídica e urbanística, expedição de títulos e demais procedimentos previstos na Lei Federal nº 13.465/2017.

Justificativa

A Regularização Fundiária Urbana (REURB) é instrumento essencial para garantir segurança jurídica, organização territorial e melhoria da qualidade de vida das famílias que residem em áreas ocupadas de forma consolidada.

A adoção das medidas solicitadas permitirá:

- **Regularizar imóveis** que há anos aguardam titulação;
- **Garantir direitos sociais básicos** aos moradores, como acesso a financiamentos, possibilidade de registro e valorização imobiliária;
- **Organizar o território urbano**, prevenindo conflitos fundiários e ampliando o planejamento municipal;
- **Fortalecer políticas públicas**, já que a regularização facilita a implementação de infraestrutura, iluminação, saneamento e demais serviços.



Câmara Municipal de Urucuia

ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ 73.936.338/0001-23

Considerando que diversos bairros de Urucuia encontram-se em situação irregular ou com documentação incompleta, torna-se urgente a atuação do município para aplicar a legislação vigente e promover a cidadania.

Diante do exposto, contamos com a sensibilidade do Executivo para atender a esta Indicação.

Sala das Sessões, 14 de novembro de 2025.

Osvaldino Vanilton Durães

Vereador

José do Porto Cardoso Lisboa

Vereador